Anuncio de licitación

Número de Expediente **4/2025**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 28-05-2025 a las 12:32 horas.

Concesion Administrativa del uso privativo de bien inmueble ubicado en parque Público Paseo Viejo de la Florida para adecuación, uso y explotación de bar y servicios de restauración.

Contrato Sujeto a regulación armonizada No

- Directiva de aplicaciónN/A

- Valor estimado del contrato 130.152,3 EUR.
- Importe 130.152,3 EUR.
- Importe (sin impuestos) 130.152,3 EUR.
- Plazo de Ejecución
  - 20 Año(s)
- Tipo de Contrato Privado
- Contrato Mixto No
- Lugar de ejecución ES422 Ciudad Real Zona verde Parque Público Paseo Viejo de la Florida, incluida en suelo urbano consolidado, delimitado por la Calle Pablo Molina, Calle San Francisco, Calle Conde de Barcelona y Paseo Viejo de la Florida Almagro

- Clasificación CPV
  - 45000000 - Trabajos de construcción.
  - 45212000 - Trabajos de construcción de edificios relacionados con el ocio, los deportes, la cultura y el alojamiento y restaurantes.
  - 55100000 - Servicios de hostelería.

Proceso de Licitación

- Procedimiento Abierto simplificado
- Tramitación Urgente
- Presentación de la oferta Electrónica a través de PLACSP
- Sistema de Contratación No aplica

- Detalle de la Licitación:
  https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=KIZeabP3BRL9pbnDwlaUlg%3D%3D

Entidad Adjudicadora

- **Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Almagro**
- Tipo de Administración Autoridad local
- Actividad Principal 1 - Servicios públicos generales
- Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación
- Perfil del Contratante
  https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=%2B8nwO5LJW7cQK2T EfXGy%2BA%3D%3D

Dirección Postal

- Plaza Mayor, 1
- (13270) Almagro España
- ES422

Contacto

- Correo Electrónico secretaria@almagro.es

Proveedor de Pliegos

Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Almagro

Plazo de Obtención de Pliegos

Hasta el 12/06/2025 a las 14:00

Dirección Postal

Plaza Mayor, 1
(13270) Almagro España

Dirección de Visita

(13270) España

Contacto

Correo Electrónico SECRETARIA@ALMAGRO.ES

Proveedor de Información adicional

Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Almagro

Dirección Postal

Plaza Mayor, 1
(13270) Almagro España

Dirección de Visita

(13270) España

Contacto

Correo Electrónico SECRETARIA@ALMAGRO.ES

Recepción de Ofertas

Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Almagro

Dirección Postal

Plaza Mayor, 1
(13270) Almagro España

Plazo de Presentación de Oferta

Hasta el 12/06/2025 a las 15:00

Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

Apertura de Ofertas Económicas

APERTURA DEL ARCHIVO ELECTRÓNICO ÚNICO

Apertura sobre oferta económica
El día 13/06/2025 a las 12:00 horas

Lugar

SALON DE PLENOS DEL AYUNTAMIENTO DE ALMAGRO

Dirección Postal

Plaza Mayor s/n, Ayuntamiento de Almagro
(13270) Almagro España

Tipo de Acto : Público

Objeto del Contrato: Concesion Administrativa del uso privativo de bien inmueble ubicado en parque Público Paseo Viejo de la Florida para adecuación, uso y explotación de bar y servicios de restauración.

⇢ ⇢ Descripción del procedimiento

Concesion Administrativa del uso privativo de bien inmueble ubicado en parque Público Paseo Viejo de la Florida para adecuación, uso y explotación de bar y servicios de restauración.

⇢ Valor estimado del contrato 130.152,3 EUR.

⇢ Presupuesto base de licitación

⇢ Importe 130.152,3 EUR.

⇢ Importe (sin impuestos) 130.152,3 EUR.

⇢ Clasificación CPV

⇢ 45000000 - Trabajos de construcción.

⇢ 45212000 - Trabajos de construcción de edificios relacionados con el ocio, los deportes, la cultura y el alojamiento y restaurantes.

⇢ 55100000 - Servicios de hostelería.

⇢ Plazo de Ejecución

⇢ 20 Año(s)

⇢ Lugar de ejecución

⇢ Zona verde Parque Público Paseo Viejo de la Florida, incluida en suelo urbano consolidado, delimitado por la Calle Pablo Molina, Calle San Francisco, Calle Conde de Barcelona y Paseo Viejo de la Florida

⇢ Subentidad Nacional Ciudad Real

⇢ Código de Subentidad Territorial ES422

Dirección Postal

⇢ Calle Pablo Molina, Calle San Francisco, Calle Conde de Barcelona y Paseo Viejo de la Florida

⇢ (13270) Almagro España

Opciones y prórrogas

⇢ Número máximo de prórrogas: 2

⇢ Prórrogas: Puede prorrogarse por mutuo acuerdo expreso de las partes por periodos de CINCO (5) años, hasta un máximo de TREINTA (30) años.

Condiciones de Licitación

Garantía Requerida Definitiva

⇢ Importe 3.904,56 EUR.

Requisitos de participación de los licitadores

Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

⇢ Maquinaria, material y equipo técnico para la ejecución del contrato - Declaración indicando el material y equipo técnico del que dispondrá el empresario para la ejecución del contrato Declaración responsable indicando que adscribirá los medios materiales y personales que resulten necesarios para la correcta ejecución del contrato

Criterio de Solvencia Económica-Financiera

⇢ Seguro de indemnización - Propuesta de seguro de indemnización por riesgos profesionales por importe de 300.000,00 euros.

Preparación de oferta

- Sobre ARCHIVO ELECTRÓNICO ÚNICO
- Tipo de Oferta Documentación administrativa y criterios cuantificables automáticamente
- Evento de Apertura APERTURA DEL ARCHIVO ELECTRÓNICO ÚNICO

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- Mejor canon anual ofertado
  - Subtipo Criterio : Precio
  - Ponderación : 100
  - Cantidad Mínima : 0
  - Cantidad Máxima : 100

- Programas de Financiación No hay financiación con fondos de la UE

ID 0000016170041 | UUID 2025-000613866 | SELLO DE TIEMPO FechaWed, 28 May 2025 12:32:35:962 CEST N.Serie 168919411030700864951605217031490501830 Autoridad 4: C=ES,L=MADRID,O=FNMT-RCM,OU=CERES,2.5.4.97=VATES-Q2826004J,CN=AUTORIDAD DE SELLADO DE TIEMPO FNMT-RCM - TSU 2023