



ACTA DE LA MESA DE CONTRATACIÓN (Expediente 5/2023)

En la Casa Consistorial de Almagro, siendo las 12,00 horas del día 24 de mayo de 2023, se constituyó la Mesa de Contratación correspondiente a la licitación para la enajenación, mediante concurso, tramitación ordinaria y procedimiento abierto, de cinco parcelas propiedad municipal destinadas a la construcción de viviendas de protección pública, en cualquiera de sus modalidades, cuyo expediente fue aprobado en sesión de Junta de Gobierno Local celebrada el 26 de abril de 2023 (Expediente 5/2023).

Asisten los siguientes miembros:

Presidente: D. Daniel Reina Ureña, Alcalde-Presidente del Ayuntamiento de Almagro.

Vocales: D^ª Elena Gómez Lozano, Secretaria del Ayuntamiento de Almagro
D. Aurelio Sánchez Ciudad, Interventor del Ayuntamiento de Almagro.

Secretaria: D^ª. Consuelo Pérez Ruiz, Funcionaria Administrativo del Ayuntamiento de Almagro.

En el presente acto público, por la Sra. Secretaria se expone, lo siguiente:

1º.- Los/as licitadores/as que presentaron en tiempo y forma proposiciones fueron los/as siguientes:

Al lote número 2, finca registral 15.084: María Nieves Gascón Sánchez

Al lote número 3, finca registral 15.085: María Nieves Gascón Sánchez

Acto seguido se procedió a la apertura del **Sobre A de "Documentación Administrativa"** presentado por la licitadora, dando el siguiente resultado: Calificar en sentido favorable la documentación presentada, de conformidad con el Pliego, no requiriendo ningún tipo de subsanación.

Posteriormente se procedió a la apertura del **Sobre B de "Proposición Económica y de criterios evaluables mediante la aplicación de fórmulas automáticas"**, arrojándose el siguiente resultado:

licitador/a	DNI	PARCELA A LA QUE FORMULA OFERTA	PRECIO Máximo 95 puntos	REDUCCIÓN DEL PLAZO DE EJECUCIÓN DE EDIFICACIÓN DE LAS VIVIENDAS A CONSTRUIR Máximo 5 puntos	TOTAL PUNTUACIÓN
María Nieves Gascón Sánchez	70572520X	Finca registral nº 14.084 Lote 2	Precio ofertado: 26.700 euros más IVA 95,00 puntos	24 meses 0 puntos	95,00 puntos

Documento firmado electrónicamente en el marco de la normativa vigente. Puede comprobarse su autenticidad insertando el CVE reflejado al margen en la sede electrónica corporativa expresada.



María Nieves Gascón Sánchez	70572520X	Finca registral nº 14.085 Lote 3	Precio ofertado: 26.700 euros más IVA 95,00 puntos	24 meses 0 puntos	95,00 puntos

Finalizado lo anterior, la Mesa de Contratación, teniendo en cuenta las proposiciones mencionadas, al ser las únicas y más ventajosas **ACUERDA** por unanimidad elevar al órgano competente:

PRIMERO.- Propuesta de adjudicación del correspondiente contrato de enajenación de la parcela con número de identificación registral 14.084 (Lote núm 2), a D^a. María Nieves Gascón Sánchez con DNI 70572520X, por importe de 26.700 euros más IVA.

SEGUNDO.- Propuesta de adjudicación del correspondiente contrato de enajenación de la parcela con número de identificación registral 14.085 (Lote núm 3), a D^a. María Nieves Gascón Sánchez con DNI 70572520X, por importe de 26.700 euros más IVA.

TERCERO.- Declarar desierta la licitación para las siguientes parcelas:

Lote número 1: Finca Registral 12.280
Lote número 4: Finca Registral 15.086
Lote número 5: Finca Registral 16.089

No habiendo más asuntos que tratar y siendo las 12:13 horas del día de la fecha el Sr. Presidente levanta la sesión.

A fecha de la firma indicada al margen.

PRESIDENTE

SECRETARIA

VOCALES

DOCUMENTO FIRMADO ELECTRÓNICAMENTE

Documento firmado electrónicamente en el marco de la normativa vigente. Puede comprobarse su autenticidad insertando el CVE reflejado al margen en la sede electrónica corporativa expresada.