



# Documento de Pliegos

Número de Expediente **13/2023**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 27-07-2023 a las 10:51 horas.



## Concesión de uso privativo de inmueble propiedad municipal, para su explotación como centro de educación infantil

### Contrato Sujeto a regulación armonizada No

→ Directiva de aplicación N/A

→ Valor estimado del contrato 2.400 EUR.

→ Importe 600 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 600 EUR.

→ Plazo de Ejecución

→ 4 Año(s)

→ Tipo de Contrato Administrativo especial

→ Contrato Mixto No

→ Clasificación CPV

→ 80000000 - Servicios de enseñanza y formación.

→ 80110000 - Servicios de enseñanza preescolar.

→ [Pliego Prescripciones Técnicas](#)

→ [Pliego Cláusulas Administrativas](#)

→ [ANEXO I DECLARACION RESPONSABLE.pdf](#)

→ [ANEXO II PROPOSICION ECONOMICA Y DE CRITERIOS EVALUABLES MEDIANTE APLICACION DE FORMULAS.pdf](#)

### Proceso de Licitación

→ Procedimiento Abierto simplificado

→ Tramitación Ordinaria

→ Presentación de la oferta Electrónica

→ Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) : No

→ Sistema de Contratación No aplica

→ Características del procedimiento Procedimiento abierto mediante criterios de adjudicación de valoración automática, basados en el sistema de calidad-precio.

→ Detalle de la Licitación:

[https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=gfANoj2dlzX%2B3JAijKO%2Bkg%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=gfANoj2dlzX%2B3JAijKO%2Bkg%3D%3D)

### Entidad Adjudicadora

→ **Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Almagro**

→ Tipo de Administración Autoridad local

→ Actividad Principal 1 - Servicios públicos generales

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Perfil del Contratante

[https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=%2B8nwO5LJW7cQK2T\\_FfXGy%2BA%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=%2B8nwO5LJW7cQK2T_FfXGy%2BA%3D%3D)

#### Dirección Postal

→ Plaza Mayor, 1

→ (13270) Almagro España

#### Contacto

→ Correo Electrónico [secretaria@almagro.es](mailto:secretaria@almagro.es)

## Proveedor de Pliegos

→ Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Almagro

### Dirección Postal

→ Plaza Mayor, 1  
→ (13270) Almagro España

## Recepción de Ofertas

→ Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Almagro

### Dirección Postal

→ Plaza Mayor, 1  
→ (13270) Almagro España

## Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 06/08/2023 a las 14:00

## Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

## Apertura de Ofertas Económicas

### APERTURA DEL ARCHIVO ELECTRÓNICO ÚNICO

→ Apertura sobre oferta económica  
→ El día 08/08/2023 a las 12:00 horas

## Proveedor de Información adicional

→ Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Almagro

### Dirección Postal

→ Plaza Mayor, 1  
→ (13270) Almagro España

### Lugar

→ SALON DE PLENOS DEL AYUNTAMIENTO DE  
ALMAGRO

### Dirección Postal

→ Plaza Mayor s/n, Ayuntamiento de Almagro  
→ (13270) Almagro España

Tipo de Acto : Público

## Objeto del Contrato: Concesión de uso privativo de inmueble propiedad municipal, para su explotación como centro de educación infantil

### → Descripción del procedimiento

Se trata de una concesión privativa de un bien inmueble que pretende garantizar la existencia de puestos escolares en primera etapa de educación infantil pero diferenciando los distintos niveles de 0-1, 1-2, 2-3 años, atendiendo la demanda de las familias.

→ Valor estimado del contrato 2.400 EUR.

### → Presupuesto base de licitación

→ Importe 600 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 600 EUR.

### → Clasificación CPV

→ 80000000 - Servicios de enseñanza y formación.

→ 80110000 - Servicios de enseñanza preescolar.

### → Plazo de Ejecución

→ 4 Año(s)

### → Lugar de ejecución

→ Subentidad Nacional Ciudad Real

→ Código de Subentidad Territorial ES422

### Dirección Postal

→ España

## Opciones y prórrogas

→ Número máximo de prórrogas: 0

## Condiciones de Licitación

### Requisitos de participación de los licitadores

#### Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

→ Trabajos realizados - Se considera imprescindible para la correcta ejecución del presente contrato que los/las licitadores/as tengan experiencia en la realización de contratos similares de al menos tres años, durante los últimos 5 ejercicios. Se acreditará mediante aportación de correspondiente certificado.

#### Criterio de Solvencia Económica-Financiera

→ Seguro de indemnización - Dicha solvencia se acreditará mediante la existencia de un justificante de la existencia de un seguro o propuesta de seguro de responsabilidad civil por riesgos profesionales a los efectos de asumir la responsabilidad por daños, frente al Ayuntamiento y frente a terceros, derivada de una incorrecta prestación del servicio o del funcionamiento anormal del servicio, así como los daños que puedan ser ocasionados a terceros, a las propias instalaciones municipales y a la Administración contratante con los siguientes importes: Contenido: 30.000,00 € Continente: 250.000,00 €

### Preparación de oferta

→ Sobre ARCHIVO ELECTRÓNICO ÚNICO

→ Tipo de Oferta Documentación administrativa y criterios cuantificables automáticamente

→ Evento de Apertura APERTURA DEL ARCHIVO ELECTRÓNICO ÚNICO

## Condiciones de adjudicación

### Criterios de Adjudicación

## Crterios evaluables mediante aplicaci3n de f3rmulas

- Mejor precio ofertado
  - Subtipo Criterio : Precio
  - Ponderaci3n : 3
  - Cantidad M3nima : 0
  - Cantidad M3xima : 3
- TARIFAS A PERCIBIR DE LOS USUARIOS
  - Subtipo Criterio : Otros
  - Ponderaci3n : 35
  - Cantidad M3nima : 0
  - Cantidad M3xima : 35

→ Programas de Financiaci3n No hay financiaci3n con fondos de la UE