



ANUNCIO DE LICITACIÓN

1. Entidad adjudicadora. Datos generales y datos para la obtención de la información.

a) Organismo : Ayuntamiento de Almagro.

b) Dependencia que tramita el expediente : Secretaría.

c) Obtención de documentación e información :

1) Dependencia : Secretaría

2) Domicilio : Plaza Mayor, 1

3) Localidad y código postal : Almagro. C.P. 13270

4) Teléfono : 926860046

5) Fax : 926861226

6) Correo electrónico : alcaldía @. Almagro. es

7) Dirección de Internet del perfil del contratante :

<http://www.almagro.es/perfildecontratante>

8) Fecha límite de obtención de documentación e información : hasta el día inmediatamente anterior a la fecha en que finalice el plazo de presentación de proposiciones

2. Objeto del contrato :

a) Tipo : privado

b) Descripción : enajenación de la parcela A-2 del polígono 1 del sector 8.

3. Tramitación y procedimiento :

a) Tramitación : ordinaria

b) Procedimiento : abierto

4. Presupuesto base de licitación : 90.000 euros

Con independencia del precio, el adjudicatario deberá satisfacer los impuestos que legalmente graven la transmisión.

5. Garantía : 25% del presupuesto base de licitación

6. Requisitos específicos del contratista : Ninguno, dado el tipo de contrato



7. Presentación de ofertas o solicitudes de participación :

A) Lugar de presentación: Registro General del Ayuntamiento de Almagro, plaza Mayor, 1, Almagro. C.P. 13270.

B) Plazo de presentación : veinte días contados a partir del siguiente, inclusive, al del Boletín Oficial de la Provincia de Ciudad Real en que aparezca publicado el presente anuncio de licitación.

C) Documentación a presentar : tres sobres cerrados, denominados A, B y C, firmados por el licitador o persona que lo represente, con indicación del nombre y apellidos o razón social de la empresa.

En el sobre A figurará la siguiente inscripción : “Proposición del concurso para la enajenación de la parcela A-2 del polígono 1 del sector 8 : documentación administrativa”.

Este sobre contendrá los siguientes documentos :

1. Fotocopia compulsada del D.N.I. o C.I.F., en su caso, del licitador.
2. Si se trata de una persona jurídica, escritura notarial de constitución debidamente inscrita en el Registro Mercantil, con poder bastante del licitador para actuar en su representación.
3. Declaración responsable del licitador de no hallarse incurso en ninguna prohibición para contratar con la Administración pública, comprendida en el artículo 49 de la Ley 30/2007, de 30 de octubre, de Contratos del Sector Público, y de hallarse al corriente en el cumplimiento de las obligaciones tributarias y con la Seguridad Social impuestas por las disposiciones vigentes.
4. Resguardo acreditativo de haber ingresado en concepto de fianza el 25% del precio base señalado en la cláusula 2 del presente pliego. El importe de dicha fianza será devuelto a los licitadores que no resulten adjudicatarios inmediatamente después de la adjudicación del contrato, siendo retenida la del adjudicatario hasta el otorgamiento efectivo de la escritura pública correspondiente.

En el sobre B figurará la siguiente inscripción : “ Proposición del concurso para la enajenación de la parcela A-2 del polígono 1 del sector 8 : documentación para criterios objetivos”.



Este sobre contendrá los documentos a que se refieren los números 2 y 3 de la cláusula siete del presente pliego, es decir, un boceto de la fachada de la edificación a construir y un compromiso de reducción del plazo máximo de ejecución de las obras.

En el sobre C figurará la siguiente inscripción: “ Proposición del concurso para la enajenación de la parcela A-2 del polígono 1 del sector 8 : oferta económica”.

Contendrá la proposición económica ajustada sustancialmente al siguiente modelo:

“ D....., con domicilio en....., calle/plaza....., número..., actuando en su propio nombre (o en representación de....., según escritura que acompaña), enterado del pliego de cláusulas administrativas particulares del concurso para la enajenación de la parcela A-2 del polígono 1 del sector 8, se compromete a cumplirlo íntegramente, y ofrece como precio de dicha parcela la cantidad deeuros, así como el pago de todos los impuestos que graven la transmisión.”

8. Plazo durante el cual el licitador está obligado a mantener su oferta : desde su presentación hasta el día en que finalice el plazo de presentación.

9. Apertura de ofertas : Tendrá lugar en el Ayuntamiento de Almagro, plaza Mayor,1, Almagro, C.P. 13270, a las 13 horas del quinto día hábil siguiente al en que termine el plazo de presentación de proposiciones, excluidos sábados.

10. Gastos de publicidad : por cuenta del adjudicatario.

Almagro, 26 de junio de 2009

EL ALCALDE

Fdo. Luis Maldonado Fernández de Tejada